

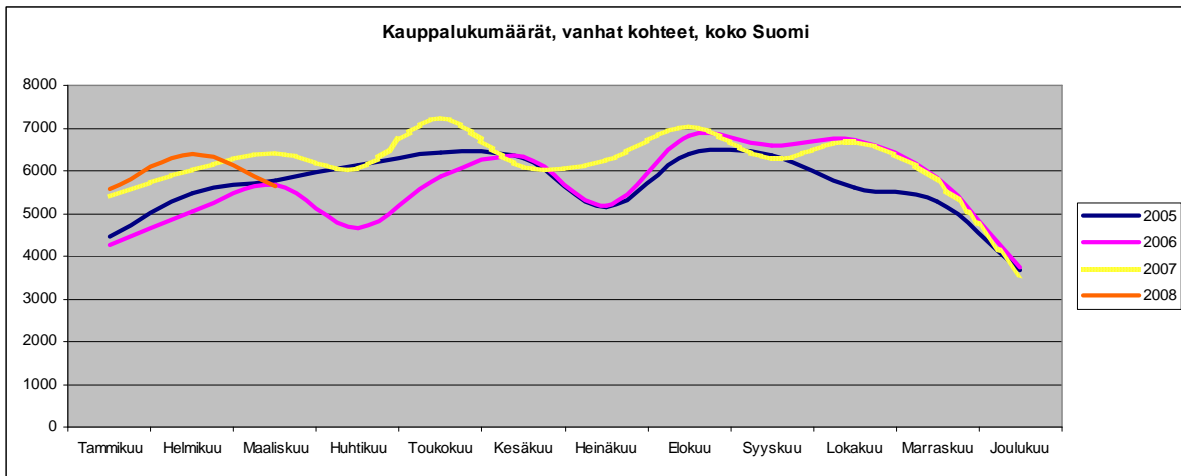
Asuntomarkkinakommentti

Asuntokaupan volyymi edelleen viime vuoden tasolla, rahoitusmarkkinoiden epävarmuudesta huolimatta

Asuntokaupan ensimmäinen vuosineljännes on vastannut edellisen vuoden tilannetta. Marginaalinen, noin 1,5 prosentin lasku kauppamäärissä selittyy Pääsiäisen pyhillä, jotka tänä vuonna osuivat ensimmäiselle kvartaalille. Huoneistokeskus uskoo kuitenkin kaupankäynnin jatkuvan tasaisesti kevättä kohden.

Myyntiajat ovat pidentyneet viime vuoden vastaavasta ajankohdasta. Pääkaupunkiseudun osalta päivissä laskettavat myyntiajat ovat pidentyneet 50:stä 55:een päivään, koko maan keskimääräisen myyntiajan pidentyessä vastaavana aikavälinä 57:stä 65:een päivään. Yksittäisillä paikkakunnilla myyntiajat ovat kuitenkin jopa lyhentyneet.

Kuva 1. Kauppalukumäärät, kaikki välittäjät.



lähde: Logica, Hsp hintaseurantapalvelut

Huoneistokeskus on Suomen luotetuin kiinteistönvälitysyritys

Huoneistokeskus on valittu Reader ´s Digestin (Valitut Palat) teettämässä Luotetuin Merkki –tutkimuksessa Suomen luotetuimmaksi kiinteistönvälitysyritykseksi. Omassa kategoriassaan Huoneistokeskus sai Suomessa 28% maininnoista. Huoneistokeskukseen luottavat pitävät yrityksen tuotekuvaa vahvana ja he arvioivat sen kyvyn ymmärtää kuluttajien tarpeita korkealle. Tutkimus toteutettiin 16 Euroopan maassa, mutta kiinteistönvälitysyritykset rankattiin Suomessa nyt ensimmäistä kertaa.

”Olemme erittäin iloisia tuloksesta”, toteaa Huoneistokeskuksen aluejohtaja Merja Siivonen ”Huoneistokeskuksen arvot ovat ehdoton rehellisyys, korkea ammattitaito, hyvä palvelu sekä asiakkaiden ja työtovereiden arvostaminen. Haluamme olla asiakkaiden luottamuksen arvoisia ja tavoitteenamme on aina ylittää heidän odotuksensa. Me ymmärrämme kodin vaihdon ainutkertaisuuden

ja siihen liittyvän palvelutapahtuman merkityksen. Nyt saatu tunnustus on merkki siitä, että olemme onnistuneet meille erittäin tärkeässä asiassa, eli olla Suomen luotettavin kiinteistönvälitysyriety.”

Huoneistokeskus mittaa myös itse jokaisen asiakkaan mielipiteen palvelun laadusta ja kouluttaa henkilöstönsä palautteista saadun informaation perusteella.

Lisätietoja:

Pääkaupunkiseudulta:

Merja Siivonen, aluejohtaja, Huoneistokeskus Oy, gsm 050 5688 434
merja.siivonen@huoneistokeskus.fi

I tä-, pohjois- ja länsi-Suomesta:

Jukka Rantanen, aluejohtaja, Huoneistokeskus Oy, gsm 050 3411 391
jukka.rantanen@huoneistokeskus.fi